

A partir de 1 050 000 €

Achat bastide

4 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1980

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 4x8 sel, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

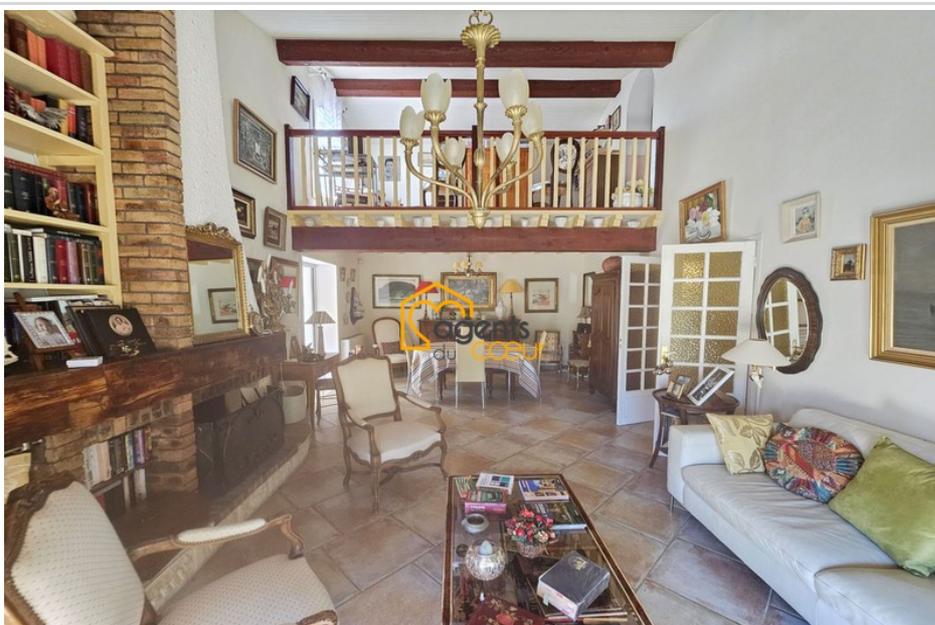
2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

05/04/2025 - Prix T.T.C



Bastide 1235 Toulouse

Charmante bastide individuelle à Toulouse, offrant un cadre de vie idéal avec une superficie de 200 m² sur un domaine verdoyant de 2000 m². Présentant un séjour généreux de 40m² avec cheminée, cette maison sur deux niveaux est orientée plein sud offrant ainsi une luminosité optimale. Sa cuisine américaine aménagée est accompagnée d'un système de chauffage par climatisation réversible et d'un système d'eau chaude thermodynamique. Elle comprend 4 chambres dont une de plain-pied, une salle de bain, une salle de douche ainsi que 2 toilettes. L'état intérieur nécessite une rénovation pour redonner à cette maison construite en 1980, une seconde vie. Profitant d'une vue sur la campagne et une piscine de 4x8 au sel, l'assainissement est relié au tout à l'égout. Finitions : double vitrage.

Frais et charges :

Bien en copropriété

1 050 000 € honoraires d'agence inclus

