

A partir de 1 050 000 €

Achat bastide

2 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1800

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 4x8, Cheminée, Chambre de plain-pied, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

24/12/2024 - Prix T.T.C



Bastide 1256 Vernon

Magnifique bastide individuelle à la vente à Conches-en-Ouche de 200 m² de surface habitable, bâtie en 1800, plein sud avec vue imprenable sur la campagne. Cette demeure prestigieuse, superbement restaurée, offre un séjour majestueux de 50 m² agrémenté d'une cheminée, une cuisine américaine aménagée, 4 chambres spacieuses dont une de plain-pied. Elle dispose d'équipements modernes tels qu'une pompe à chaleur, eau chaude thermodynamique et un système d'assainissement tout à l'égout. Une buanderie et un portail automatique offrent un confort supplémentaire. S'ajoute à cela un terrain de 2000m² avec une belles piscine de 4x8m, ainsi qu'une terrasse pour profiter des douces journées ensoleillées. L'état intérieur est en bon état. Une salle de bain, une salle de douche et 2 toilettes complètent ce bien d'exception.

Frais et charges :

1 050 000 € honoraires d'agence inclus

